

## Fondo Sostegno alla locazione

**Misura A** delle Linee di intervento regionali in materia di politiche abitative nel settore dell'affitto per l'anno 2014 (D.G.R. 16 – 362 del 29/09/2014 e D.G.R. 29 – 516 del 03/11/2014).

**Tipologia di intervento:** Contributi integrativi a favore degli inquilini appartenenti alle fasce più deboli per il pagamento dei canoni di locazione.

**Bando comunale:** I bandi sono *emessi* dai Comuni capofila. Ogni Comune capofila emette il bando valido per tutti i cittadini residenti nei rispettivi di ciascun *ambito territoriale*.

**Dove si presenta la domanda:** I cittadini possono presentare la domanda di accesso al contributo al Comune dove avevano la residenza alla data del 02/10/2014.

**Quando presentare la domanda: dal 01/12/2014 al 26/01/2015.**

**Beneficiari:** Cittadini residenti in Piemonte, titolari di un contratto di locazione regolarmente registrato per un immobile ad uso abitativo relativo all'anno 2013.

Per i cittadini di Stato non appartenenti all'Unione Europea è inoltre richiesta la residenza in Piemonte da almeno 5 anni o in Italia da almeno 10 anni.

**Requisiti di accesso:** Indicatore della Situazione Economica Equivalente (I.S.E.E. in corso di validità) **non superiore ad € 6.186,00 ed incidenza del canone dovuto e corrisposto sull'I.S.E.E. superiore al 50%.**

**Cause di esclusione:** Non possono accedere ai contributi:

1. *i conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 ed A10;*
2. gli assegnatari di alloggi di edilizia sociale (case popolari) ed i conduttori di alloggi fruitori di contributi pubblici (ad esempio cooperative edilizie);
3. i conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2013 tramite le Agenzie sociali per la locazione (art. 11 della Legge 431/1998);
4. i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso ed abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 ed A10 ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale;
5. i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso ed abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3 ubicati nel territorio della provincia di residenza.

Concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione di cui ai punti 4 e 5, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare.

**Ammontare dei contributi:** Il contributo teorico riconoscibile è costituito dalla somma occorrente per abbattere il rapporto canone/I.S.E.E. al 50% e **non può**, in ogni caso, **essere superiore ad € 3.000,00**. In relazione all'I.S.E.E. dei richiedenti il contributo teorico è riconosciuto nelle seguenti misure:

100% per I.S.E.E. fino ad € 4.000,00

75% per I.S.E.E. tra € 4.000,01 ed € 5.000,00

50% per I.S.E.E. tra € 5.000,01 ed € 6.186,00

Il contributo effettivo sarà determinato applicando al contributo teorico la medesima percentuale di riparto delle risorse disponibili sulla base del fabbisogno comunicato dai Comuni capofila. Non possono essere erogati contributi effettivi il cui ammontare sia inferiore ad € 50,00.

### Per informazioni

Comune di Viguzzolo

Settore Demo-Socio-Culturale

Via Roma 9 - 15058 VIGUZZOLO (AL)

Tel.: 0131/89.84.68

Fax: 0131/89.86.11

E – mail: [anagrafe@comune.viguzzolo.al.it](mailto:anagrafe@comune.viguzzolo.al.it)